附件二：B级收费标准服务小区测评表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 小区名称 | 物业服务企业名称 | 服务等级 | 综合得分 | 得分等级 |
| 1 | 锦绣和庄 | 淮北锦绣和庄物业服务有限公司 | B | 94.90  | 优秀 |
| 2 | 锦华苑 | 安徽众安物业管理有限公司 | B | 92.00  | 优秀 |
| 3 | 锦河湾南区 | 安徽众安物业管理有限公司 | B | 89.72  | 优秀 |
| 4 | 时代之光 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 88.67  | 优秀 |
| 5 | 御锦城 | 濉溪县美城物业服务有限公司 | B | 88.50  | 优秀 |
| 6 | 南湖水岸逸墅 | 合肥华争物业服务有限责任公司淮北分公司 | B | 88.48  | 优秀 |
| 7 | 中梁国宾天下 | 上海中梁物业发展有限公司濉溪分公司 | B | 88.39  | 优秀 |
| 8 | 青秀城 | 北京雅豪物业管理有限公司淮北分公司 | B | 87.90  | 优秀 |
| 9 | 御溪荣境 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 87.50  | 优秀 |
| 10 | 青年路公租房 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 87.28  | 优秀 |
| 11 | 东湖家园 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 87.06  | 良好 |
| 12 | 锦绣府邸 | 安徽众安物业管理有限公司 | B | 86.50  | 良好 |
| 13 | 君悦澜山 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 86.11  | 良好 |
| 14 | 濉溪壹号院 | 安徽汉都物业服务有限公司 | B | 85.97  | 良好 |
| 15 | 国购心城 | 碧桂园生活服务集团股份有限公司淮北分公司 | B | 85.80  | 良好 |
| 15 | 柳岸花明 | 淮北智鸿物业管理有限公司 | B | 85.80  | 良好 |
| 17 | 傲景观澜 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | B | 85.61  | 良好 |
| 18 | 城市广场 | 淮北市万鑫物业管理有限公司 | B | 85.60  | 良好 |
| 19 | 帝景翰园 | 合肥金业物业淮北分公司 | B | 85.56  | 良好 |
| 20 | 中梁凯旋门 | 上海中梁物业发展有限公司濉溪分公司 | B | 85.33  | 良好 |
| 21 | 可伦公馆 | 安徽嘉安物业服务有限公司 | B | 85.13  | 良好 |
| 22 | 和协大厦 | 淮北市万鑫物业管理有限公司 | B | 84.60  | 良好 |
| 23 | 太阳城 | 淮北华松物业管理有限责任公司 | B | 84.36  | 良好 |
| 24 | 汉都中国府 | 淮北汉园物业有限公司 | B | 84.11  | 良好 |
| 25 | 汇景花园 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | B | 84.00  | 良好 |
| 26 | 国安家园 | 淮北市通达物业管理有限公司 | B | 83.91  | 良好 |
| 27 | 湖畔御景 | 淮北佳恒物业管理有限公司 | B | 83.78  | 良好 |
| 28 | 融翔江山印 | 淮北融翔物业服务有限公司 | B | 83.60  | 合格 |
| 29 | 御溪雅苑 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 83.00  | 合格 |
| 30 | 顺达金水湾 | 淮北市国威物业服务有限责任公司 | B | 82.86  | 合格 |
| 31 | 白鹭栖园 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 82.67  | 合格 |
| 32 | 学府雅苑 | 淮北金信物业服务有限公司 | B | 82.50  | 合格 |
| 33 | 深蓝华庭 | 安徽众源物业管理有限公司淮北分公司 | B | 79.63  | 合格 |
| 34 | 金御华府 | 淮北市淮春物业服务有限公司 | B | 78.00  | 合格 |
| 35 | 淮海阳光 | 安徽源信物业管理有限公司 | B | 77.40  | 合格 |
| 36 | 相山峰景 | 安徽宏发物业服务有限公司 | B | 77.17  | 合格 |
| 37 | 汉都玖號园 | 安徽汉都物业服务有限公司 | B | 77.00  | 合格 |
| 38 | 中央花城南区、西区、东区 | 淮北美景物业服务有限公司 | B | 75.50  | 合格 |
| 39 | 学知公馆 | 淮北市恒诚物业服务有限责任公司 | B | 74.50  | 合格 |
| 40 | 御溪公馆 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 73.86  | 合格 |
| 41 | 化肥新村 | 安徽春亭物业管理有限公司 | B | 73.49  | 合格 |
| 42 | 顺龙花园 | 安徽宏发物业服务有限公司 | B | 73.44  | 合格 |
| 43 | 岱河花园 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 72.06  | 合格 |
| 44 | 科苑小区 | 淮北市雨辰物业管理有限责任公司 | B | 71.89  | 合格 |
| 45 | 天之和·风雅苑 | 濉溪县天力物业服务有限责任公司 | B | 69.82  | 合格 |
| 46 | 中泰国际花园 | 淮北天象物业管理有限责任公司 | B | 69.00  | 合格 |
| 47 | 星洲国际城 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 68.72  | 合格 |
| 48 | 百合公寓 | 淮北市佳美物业服务有限公司 | B | 68.71  | 合格 |
| 49 | 新安花园南区 | 淮北市建投物业服务有限公司 | B | 68.48  | 合格 |
| 50 | 罗马公馆 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | B | 68.00  | 合格 |
| 51 | 天骄国际 | 淮北天骄物业管理有限公司 | B | 67.67  | 合格 |
| 52 | 御溪桃花源 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 66.44  | 合格 |
| 53 | 阳光丽景 | 安徽燕东物业管理有限公司 | B | 66.30  | 合格 |
| 54 | 天锦城 | 濉溪县美城物业服务有限公司 | B | 66.00  | 合格 |
| 55 | 华松御苑 | 淮北华松物业管理有限责任公司 | B | 65.50  | 合格 |
| 56 | 盛世花园 | 濉溪县铭盛物业服务有限公司 | B | 64.70  | 合格 |
| 57 | 御溪国际 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 63.22  | 合格 |
| 58 | 御溪悦榕府 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 63.00  | 合格 |
| 58 | 怡和佳园 | 淮北市融旺物业服务有限公司 | B | 63.00  | 合格 |
| 60 | 御溪美景 | 淮北市国利物业服务有限公司 | B | 62.76  | 合格 |
| 61 | 清水湾 | 淮北市嘉欣园物业服务有限公司 | B | 62.10  | 合格 |
| 62 | 特凿花园 | 安徽安厦物业管理有限责任公司淮北分公司 | B | 61.00  | 合格 |
| 63 | 地质花园 | 安徽嘉安物业服务有限公司 | B | 60.06  | 合格 |
| 64 | 天元家美 | 淮北九歌物业服务有限公司 | B | 59.61  | 不合格 |
| 65 | 金地御景 | 淮北金地物业有限公司 | B | 59.50  | 不合格 |
| 66 | 华家山 | 淮北宝晟物业服务有限责任公司 | B | 48.00  | 不合格 |