附件四：D级收费标准服务小区测评表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 排名 | 小区名称 | 物业服务企业名称 | 服务等级 | 综合得分 | 得分等级 |
| 1 | 桓湖花园东区 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 88.89  | 优秀 |
| 2 | 供电小区 | 淮北家天下物业管理有限责任公司 | D | 88.50  | 优秀 |
| 3 | 凯莱文苑 | 安徽嘉安物业服务有限公司 | D | 83.48  | 优秀 |
| 4 | 香舍花都 | 淮北东安物业管理有限公司 | D | 82.50  | 优秀 |
| 4 | 宏发半岛 | 安徽宏发物业服务有限公司 | D | 82.50  | 优秀 |
| 6 | 恒基城渠沟新村 | 淮北家天下物业管理有限责任公司 | D | 82.30  | 良好 |
| 7 | 东和佳苑 | 淮北市通皓物业服务有限公司 | D | 82.28  | 良好 |
| 8 | 南黎花园 | 安徽相濉物业管理有限公司 | D | 81.56  | 良好 |
| 9 | 水岸花园 | 安徽众源物业管理有限公司淮北分公司 | D | 81.46  | 良好 |
| 10 | 东岳雅苑 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 80.22  | 良好 |
| 11 | 金桥家园 | 浙江众安物业服务有限公司淮北分公司 | D | 80.00  | 良好 |
| 12 | 桂花园 | 安徽顺旭物业管理有限公司 | D | 79.71  | 良好 |
| 13 | 广泽家园B | 淮北凤凰山物业管理有限公司 | D | 79.28  | 良好 |
| 14 | 滨河花园一期 | 安徽汉诺物业服务有限公司 | D | 79.10  | 合格 |
| 15 | 百年香樟 | 淮北晴枫物业服务有限公司 | D | 79.00  | 合格 |
| 16 | 相山家园 | 安徽汉诺物业服务有限公司 | D | 78.50  | 合格 |
| 17 | 泉山花园 | 安徽志诚物业有限责任公司 | D | 78.40  | 合格 |
| 18 | 新城国际 | 合肥居安物业管理有限公司淮北分公司 | D | 73.00  | 合格 |
| 19 | 濉河花园三期东西区 | 浙江众安物业服务有限公司淮北分公司 | D | 72.72  | 合格 |
| 20 | 新北花园 | 中土物业管理集团有限公司淮北分公司  | D | 72.58  | 合格 |
| 21 | 一品官邸 | 安徽宏发物业服务有限公司 | D | 67.28  | 合格 |
| 22 | 蓝湖绿城 | 淮北市通达物业管理有限公司 | D | 64.72  | 合格 |
| 23 | 水墨丹青 | 安徽广俭物业管理服务有限公司 | D | 62.67  | 合格 |
| 24 | 御林雅苑 | 淮北佳元物业管理有限公司 | D | 60.89  | 合格 |
| 25 | 圣和家苑 | 淮北凯忠物业管理有限公司 | D | 60.56  | 合格 |
| 26 | 枫林雅苑 | 安徽优辉物业服务有限公司 | D | 55.60  | 不合格 |
| 27 | 缘山小区 | 淮北市必乾物业管理有限公司 | D | 52.00  | 不合格 |
| 28 | 花山小区 | 安徽景新和物业服务有限公司 | D | 49.72  | 不合格 |
| 29 | 四海小区 | 淮北市五湖物业管理有任公司 | D | 40.89  | 不合格 |
| 30 | 幸福家园一期 | 淮北郝至物业服务有限公司 | D | 24.00  | 不合格 |
| 31 | 天下世家 | 淮北市鸿程物业有限公司 | D | 22.00  | 不合格 |